*Дата размещения 01.08.2018.*

*Срок приема заключений по результатам независимой антикоррупционной экспертизы с 01.08.2018 по 10.08.2018.*



|  |
| --- |
| **Собрание депутатов муниципального образования** |
| **город Советск Щекинского района** |
| **III созыва****ПРОЕКТ** |
| **РЕШЕНИЕ** |
| **от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года** | **№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального образования город Советск Щекинского района**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", на основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Собрание депутатов муниципального образования город Советск Щекинского района решило:

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального образования город Советск Щекинского района (приложение);

2. Решение обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Советск Щекинского района и на информационном стенде администрации муниципального образования город Советск Щекинского по адресу: г. Советск, пл. Советов, д. 1.

3.  Решение вступает в силу со дня его официального обнародования

Глава муниципального образования

город Советск Щекинского района В. А. Глазков

Приложение

к решению Собрания депутатов

муниципального образования город Советск

Щекинского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального образования город Советск** **Щекинского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальных услуг администрацией муниципального образования город Советск Щекинского района | Наименование организации, предоставляющей необходимую и обязательную услугу |
| 1 | Выдача копий договоров социального найма жилья | Администрация МО город Советск Щекинского района;организации ЖКК; |
| 2 | Выдача выписки из финансового лицевого счета |
| 3 | Выдача выписки из домовой книги |
| 4 | Выдача справки с места жительства о составе семьи |
| 5 | Выдача справки о количестве квартир в многоквартирном доме |
| 6 | Подготовка и выдача документов, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительстватехническим условиям |
| 7 | Подготовка градостроительного плана земельного участка | Землеустроительные организации, осуществляющие функции кадастровых инженеров |
| 8 | Изготовление документации технического учета и технической инвентаризации объекта недвижимости | Органы и организации по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, кадастровые инженеры |
| 9 | Подготовка материалов, содержащихся в проектной документации объекта капитального строительства:- составление пояснительной записки;- изготовление схемы планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездом и проходом к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;- изготовление схем планировочной организации земельного участка, подтверждающего расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам; | Проектные организации, строительные организации |
|  | - изготовление схемы, отображающей архитектурные решения;- предоставление сведений об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначение мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;- изготовление проекта организации строительства;- изготовление проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей |  |
| 10 | Проведение экспертизы объекта капитального строительства и подготовка технической документации по вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, в том числе:- подготовка акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора);- подготовка документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства техническим условиям и требованиям технических регламентов; | Заказчик и генподрядчик |
|  | - подготовка документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объектов капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;- подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка |  |
| 11 | Выдача технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения | Организации, выдающие технические условия |
| 12 | Изготовление и выдача поэтажного плана дома, в котором находится переводимое помещение | Организация, осуществляющая государственный учет объекта недвижимого имущества |
| 13 | Подготовка и оформление в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения | Проектные организации, строительные организации |
| 14 | Изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории | Организации, выполняющие кадастровые работы по оформлению земельных участков |
| 15 | Изготовление межевого плана земельного участка | Организации, выполняющие кадастровые работы по оформлению земельных участков |
| 16 | Изготовление отчета оценочной стоимости объекта недвижимости (в т.ч. земельного участка) | Организации, выполняющие работы по оценочной деятельности |
| 17 | Изготовление отчета оценочной стоимости размера арендной платы за объект недвижимости | Организации, выполняющие работы по оценочной деятельности |
| 18 | Изготовление акта выбора земельного участка | Организации, выполняющие кадастровые работы по оформлению земельных участков, организации, выдающие технические условия по подключению к инженерным сетям |
| 19 | Предоставление сведений о доходах (декларации), выдача справки с места работы | Предприятия и организации всех форм собственности |
| 20 | Совершение нотариальных действий,в т.ч. свидетельствование верности копий документов с подлинником | Нотариусы, должностное лицо, уполномоченное на совершение нотариальных действий |
| 21 | Изготовление проектной, проектно-сметной документации, проектных решений, эскизных проектов, расчетов, изготовление топографической съемки, фотографической съемки, проведение обследования | Проектные организации |
| 22 | Проведение экспертизы проектной документации | Организации, уполномоченные на проведение экспертизы проектной документации |
| 23 | Представление согласия всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта | Собственник, иной владелец, пользователь объекта капитального строительства |
| 24 | Представление письменного согласия законного владельца объекта капитального строительства, если рекламная конструкция крепится на таком объекте | Владелец объекта капитального строительства |
| 25 | Представление согласия всех членов семьи нанимателя (в том числе временно отсутствующих членов семьи нанимателя), занимающих переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение | Члены семьи нанимателя |
| 26 | Произведение топографической съемки земельного участка М 1:500, М 1:1000, на котором предполагается установить рекламную конструкцию (стойку, щит, растяжку и т.д.), с обозначением места установки рекламной конструкции | Специализированные организации |
| 27 | Изготовление проекта рекламной конструкции с указанием размеров, с описанием конструктивных элементов и материалов, из которых изготавливается вышеуказанная конструкция | Проектные организации |
| 28 | Изготовление эскизного проекта с фотографическим снимком планируемой рекламной конструкции | Проектные организации, заявитель |
| 29 | Изготовление рабочего проекта (рабочих чертежей) на строительство, ремонт или на иные работы, связанные с доступом к ним, согласованный (ые) с организациями, эксплуатирующими линейные объекты (электропроводы, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и иные подобные сооружения), находящиеся в пределах границ земельного участка, на котором планируется проведение земляных работ | Проектные организации |
| 30 | Изготовление временной схемы движения транспорта, согласованной с ГИБДД, в случае если при производстве земляных работ будут созданы помехи движению автомобильного транспорта и пешеходов | Проектные организации, заявитель |
| 31 | Заключение договора на восстановление участка автомобильной дороги (в случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги) | Организации всех форм собственности |
| 32 | Представление согласия органа, создавшего соответствующее юридическое лицо, или иного действующего от имени учредителя органа на прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком | Учредитель (представитель учредителя) юридического лица |
| 33 | Согласование паспорта рекламного места с уполномоченными органами по форме, утвержденной администрацией муниципального образования город Советск Щекинского района | Уполномоченные организации, учреждения |
| 34 | Согласование ордера на проведение земляных работ с уполномоченными органами по форме, утвержденной администрацией муниципального образования город Советск Щекинского района | Уполномоченные организации, учреждения |
| 35 | Выдача справок о номере счета, открытого в кредитном учреждении | Кредитные учреждения |
| 36 | Выдача документа (приказа) о назначении руководителя юридического лица (в случае если от имени заявителя - юридического лица за предоставлением муниципальной услуги обратился руководитель юридического лица) | Юридическое лицо |
| 37 | Составление протокола общего собрания собственников о предоставлении владельцу рекламной конструкции права на установку и эксплуатацию на данном жилом доме рекламной конструкции с указанием лица, уполномоченного на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на жилом доме | Общее собрание собственников жилого дома |
| 38 | Выдача справки о наличии (отсутствии) жилого помещения в собственности | ФГУП "Ростехинвентаризация - федеральное БТИ" по Тульской области |