|  |
| --- |
| **Собрание депутатов муниципального образования** |
| **город Советск Щекинского района** |
| **II созыва** |
| **Решение** |
|  |
| **от 28 февраля 2013 года** | **№ 83-221** |

**О внесении изменений в решение Собрания депутатов МО г. Советск Щекинского района от 15.12.2009 г. № 17-49 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Советск Щекинского района» и решение Собрания депутатов МО г. Советск Щекинского района от 25.08.2011 г № 54-133 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Советск Щекинского района» в отношении территории по ул. Октябрьская, д. 2а, бывший деревообрабатывающий завод**

В соответствии со статьями 23, 24, 31-33, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 3 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Советск Щекинского района, утвержденных решением Собрания депутатов муниципального образования город Советск Щекинского района от 25.08.2011г. № 54-133, постановлением администрации МО г. Советск Щекинского района от 18.04.2012 г. № 4-43 «О создании комиссии по землепользованию и застройке МО г. Советск», Собрание депутатов муниципального образования город Советск Щекинского района **РЕШИЛО**:

1. Внести в решение Собрания депутатов МО г. Советск Щекинского района от 15.12.2009 г. № 17-49 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Советск Щекинского района» следующие изменения:

1.1. Изменить функциональную зону на территории бывшего деревообрабатывающего завода, расположенной по адресу: Тульская область, Щекинский район, город Советск, ул. Октябрьская, д. 2а, бывший древообрабатывающий завод:

- производственную зону изменить на общественно-деловую зону (S 11700 м2) и жилую зону (среднеэтажной многоквартирной жилой застройки S - 2200 м2).

2. Внести в решение Собрания депутатов МО г. Советск Щекинского района от 25.08.2011 г. № 54-133 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Советск Щекинского района» следующие изменения:

2.1. Границу существующей зоны П2 изменить путем разделения ее на зону ОД1- зона размещения объектов социального, коммунально-бытового, общественного и коммерческого назначения (S - 11700 м2) и зону Ж2 - зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (2-3 эт.) (S - 2200м2), расположенной по адресу: Тульская область, Щекинский район, город Советск, ул. Октябрьская, д. 2, бывший деревообрабатывающий завод.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Щекинский муниципальный вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

Глава муниципального образования

город Советск Щекинского района В.П.Кропотов