

**Российская Федерация**

**Щекинский район Тульской области**

**Администрация муниципального образования город Советск**

**Щекинского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26 октября 2023 года №10-179

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Советск Щекинского района №11-200 от 16.11.2021г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования**

**город Советск Щекинского района**

# В соответствии со статьями 30 - 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области», на основании Устава муниципального образования город Советск Щекинского района, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования город Советск № 11-200 от 16.11.2021г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Советск Щекинского района» в текстовую часть П1 следующие изменения согласно таблице:

| Код вида разрешенного использования земельного участка | Виды разрешенного использования земельных участков | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры строительства (реконструкции) объектов капитального строительства |
| --- | --- | --- |
| Основные виды разрешенного использования | | |
| 2.7.1 | Хранение автотранспорта | -Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению;  -Минимальные отступы от границ земельных участков не подлежат установлению;  -Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;  -Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. |
| 3.1.1 | Предоставление коммунальных услуг |
| 3.9 | Обеспечение научной деятельности |
| 3.9.1 | Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях |
| 3.10.1 | Амбулаторное ветеринарное обслуживание |
| 3.10.2 | Приюты для животных |
| 4.1 | Деловое управление |
| 4.9 | Служебные гаражи |
| 4.9.1.1 | Заправка транспортных средств |
| 4.9.1.3 | Автомобильные мойки |
| 4.9.1.4 | Ремонт автомобилей |
| 4.9.2 | Стоянка транспортных средств |
| 6.0 | Производственная деятельность |
| 6.1 | Недропользование |
| 6.2 | Тяжелая промышленность |
| 6.2.1 | Автомобилестроительная промышленность |
| 6.3 | Легкая промышленность |
| 6.3.1 | Фармацевтическая промышленность |
| 6.4 | Пищевая промышленность |
| 6.5 | Нефтехимическая промышленность |
| 6.6 | Строительная промышленность |
| 6.7 | Энергетика |
| 6.8 | Связь |
| 6.9 | Склады |
| 6.9.1 | Складские площадки |
| 6.11 | Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 6.12 | Научно-производственная деятельность |
| 12.0.1 | Улично-дорожная сеть |
| 12.0.2 | Благоустройство территории |
| Условно разрешенные виды использования | | |
| 3.1.2 | Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | -Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению;  -Минимальные отступы от границ земельных участков не подлежат установлению;  -Предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежит установлению;  -Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. |
| 3.2.4 | Общежития |
| 3.3 | Бытовое обслуживание |
| 3.7.1 | Осуществление религиозных обрядов |
| 4.4 | Магазины |
| 4.6 | Общественное питание |
| 4.7 | Гостиничное обслуживание |
| 4.9.1.2 | Обеспечение дорожного отдыха |

2. Постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте муниципального образования город Советск Щекинского района и на информационном стенде администрации муниципального образования город Советск Щекинского района по адресу: Тульская область, Щекинский район, г.Советск, пл.Советов, д.1.

3. Постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального образования**  **город Советск Щекинского района** | **И.В. Миронов** |