КОНЦЕПЦИЯ

социально-экономического развития муниципального образования город Советск Щекинского района на 2019-2020 годы

Автор:

кандидат на должность главы

администрации муниципального образования город Советск Щекинского района

**Андропов Григорий Валериевич**

Характеристика социально-экономического положения города Советск Щекинского района

Площадь муниципального образования составляет 1058,11 га, находится - 480 домов, в том числе 316 МКД, 164 – индивидуальных (3777 - квартир из них 518 муниципальных) 26 улиц.

Численность населения на 01.01.2018 составляет 7656 человек.

человек из них:

Мужчин - 3282, женщин – 4374, из них несовершеннолетних 1382 чел, трудоспособное население – 3933, пенсионеров -2341 чел, новорожденных -108 чел.

Основные направления концепции социально-экономического развития и планируемые результаты эффективности реализации поставленных задач

Целью развития города Советск Щекинского района является создание на территории муниципального образования развитого экономического и социокультурного пространства, сохранение и развитие культурного и исторического наследия, улучшение состояния природной среды, благоприятные условия для жизни и деятельности населения муниципального образования, реализация конкурентного потенциала муниципального образования.

Достижение поставленной цели осуществляется путем комплексного решения задач по следующим сферам и направлениям:

–муниципальная собственность

–социальная сфера

–бюджетно-финансовая сфера

–строительство и инфраструктура

–производство

–инвестиции и предпринимательство

–туризм.

**Муниципальная собственность**

Необходимо проведение муниципальной политики, направленной на эффективное использование и сохранность муниципальной собственности, земельных участков

Для этого необходимо решать следующие задачи:

–достижение полного кадастрового учета земель, контроль использования земельных частков;

–применение схем передачи муниципального имущества в доверительное управление и концессию, создание условий для субъектов малого и среднего предпринимательства, путем предоставления имущества на льготных условиях;

–совершенствование и развитие порядка предоставления недвижимости, земельных участков и прав их аренды через торги;

–проведение мероприятий, направленных на обеспечение исполнения соответствующими юридическими лицами обязанности по переоформлению в установленные законом сроки права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками.

–проведение мероприятий, направленных на работу с неплательщиками аренды муниципальной собственности имущественных и земельных налогов;

**Социальная сфера**

**Культура**

В городе Советск осуществляет деятельность – МКУ «Центр Культурного спортивного и библиотечного обслуживания» – занимающихся -157 чел, работающих – 10 чел.

В целях развития культуры в городе предусматривается реализация следующих мероприятий:

-укрепление и модернизация ресурсной базы учреждения культуры для сохранения и развития системы музыкального и художественного образования, библиотечного дела;

– осуществление поддержки творческих коллективов, решающих задачи сохранения и пропаганды национальной культуры;

– популяризация историко-культурного наследия в целях широкого привлечения населения к его изучению и участию в охране;

– сохранение и благоустройство военно-мемориальных объектов;

– содействие расширению номенклатуры услуг.

**Молодежная политика**

В городе Советск необходимо создание молодежных общественных организаций.

Необходимо активнее разворачивать деятельность по привлечению молодежи к участию в значимых мероприятиях города, с целью вовлечения в различные виды организованного досуга.

В целях осуществления занятости несовершеннолетних в летний период необходимо проводить работу по организации их временного трудоустройства.

Проведение активной молодежной политики на территории города предусматривает осуществление мероприятий по укреплению материально-технической базы учреждений по работе с молодежью;

**Спорт**

Анализ данных статистики показывает, что в городе увеличивается доля людей, занимающихся физкультурой и спортом: в 2016 году она составила – 31,8 %, 2017 - 35,2 %, 2018 - 40%.

Ежегодно на территории города Советск проводятся спортивно-массовые и спортивные мероприятия, наша задача увеличивать направления и количество мероприятий.

В настоящее время функционируют на базе МКУ «Центр Культурного спортивного и библиотечного обслуживания» клуб единоборств «Магура», спортивная школа (секция лыжников и футболистов), коллектив спортивной хореографии «Грация».

Необходимо активно развивать спортивную сферу: широко пропагандировать здоровый образ жизни, организовать новые секции и клубы для детей и взрослых.

В целях развития массового уличного спорта, необходимо обустройство новых спортивных зон: воркаут, уличные тренажеры, баскетбольные площадки, запланировать организацию беговых дорожек по периметру парка; провести анализ водных видов спорта и провести переговоры с ассоциациями, спонсорами с целью поддержки при внедрении новых спортивных дисциплин в городе.

Реализация задач, поставленных в сфере культуры, молодежной политики и спорта позволит сохранить учреждения культуры: клуб, библиотеку, детскую музыкальную школу, объекты культурного наследия;  увеличить до 55% долю граждан, систематически занимающихся спортом;  обеспечить повышение среднемесячной заработной платы работникам учреждений культуры к 2020 году, в рамках исполнения Указа Президента РФ от 7 мая 2012 года № 597, до 31 213,0 рублей.

**Бюджетно-финансовая сфера**

Бюджет на 2018 первоначально сформирован в объеме:

доходы – 27116,6тыс. руб. (27,1 млн. руб.);

расходы –30103,3тыс. руб. (30,1 млн. руб.);

дефицит - 2986,7тыс. руб. (2,9 млн. руб.).

В течение года сделано 3 уточнения бюджета:

доходы составили - 43321,3т.р.; (43,3 млн. руб.)

расходы – 45516 тыс. руб. (45,5 млн. руб.)

дефицит - 2194,7тыс. руб. (2,1 млн. руб.)

Бюджет на 2019 первоначально сформирован в объеме:

доходы 35844 тыс. руб.

Расходы 50280 тыс. руб.(в том числе ассигнования с прошлого бюджетного года)

Дефицит 14336 тыс. руб.

Исходя из поправки бюджета в связи с применением налоговой льготы ИП Бусыгин (Щекинская ГРЭС) реальная сумма доходов на 2019 год составляет порядка 29000 тыс.руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 01.01.2019 года отсутствует. Бюджетные кредиты, кредиты коммерческих банков не привлекались. Муниципальный долг по состоянию на 01.01.2019 года отсутствует.

В целях повышения качества управлений муниципальными финансами предусматривается реализация следующих задач:

- повышение качества управления муниципальными финансами, эффективности использования бюджетных средств при реализации приоритетов и целей социально-экономического развития муниципального образования город Советск;

- обеспечение долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджетной системы путем координации долгосрочного стратегического и бюджетного планирования;

- организация работы по росту доходов, оптимизации расходов, направленных на получение максимальной эффективности использования каждого бюджетного рубля;

– реализация мероприятий, направленных на повышение роли имущественных налогов в формировании консолидированного бюджета муниципального образования;

– совершенствование программно-целевых методов бюджетного планирования путем повышения эффективности и результативности бюджетных расходов;

– осуществление перехода к бездефицитному бюджету муниципального образования;

– обеспечение прозрачности, открытости и доступности информации о бюджетном процессе в городе;

– сохранение стабильности и устойчивости выполнения социальных обязательств.

Реализация поставленных задач в бюджетно-финансовой сфере позволит повысить качество управления муниципальными финансами и  выполнить Указы Президента РФ, в первую очередь, затрагивающие повышение заработной платы работникам бюджетной сферы, улучшение демографической ситуации, социально-экономического развития; сконцентрировать расходы на приоритетных направлениях, прежде всего связанных с улучшением качества жизни населения.

**Строительство и инфраструктура**

Для дальнейшей работы по увеличению доходной части бюджета администрация проводит работу по сдаче в аренду земельных участков инвесторам, для индивидуального жилищного строительства и строительства МКД,

Направления развития:

– увеличение объемов строительства жилья муниципального образования город Советск;

– формирование условий для роста инвестиций;

– формирование современной среды для досуга и отдыха жителей городских и сельских поселений, входящих в состав муниципального образования.

Основным принципом формирования комфортной среды для досуга и отдыха жителей является комплексный подход при создании эффективной системы благоустройства, в том числе за счет реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и муниципальных территорий общего пользования.

Целью формирования комфортной среды является:

– повышение уровня благоустройства дворовых территорий в муниципальном образовании город Советск Щекинского района;

– повышение уровня благоустройства территорий общего пользования муниципального образования город Советск.

**Жилищно-коммунальное хозяйство**

**Водоснабжение**

Организация, осуществляющая добычу и подачу воды потребителям г. Советск является МУП «Партнер». количество воды, потребляемое городом, составляет 1250 куб.м. сут.

В 2019-2020гг. планируется привести модернизацию двух артезианских скважин №1 и №5 за счет средств ООО «Эссити» в рамках заключенного соглашения «О развитии коммунальной инфраструктуры»

**Водоотведение**

В настоящее время в городском поселении функционирует централизованная система канализации.

Протяженность канализационных сетей составляет 23,17км.

В 2020 г. планируется включить в тарифную составляющую замену канализационного коллектора, протяженностью 600м. по ул.Энергетиков д.1 и далее в районе промзоны ЩГРЭС.

**Теплоснабжение**

Жилищный фонд МО г.Советск составляет 195 тыс.кв.м. С 25.12.2018 теплоснабжение осуществляет ООО «ТК –Советск», вновь построенной водогрейной котельной мощностью 40МВт.

Схема обеспечения населения горячей водой является открытой и в соответствии с ФЗ от 07.12.2011 №417 в рамках концессионного соглашения в тарифную составляющую предусмотрено строительство 3 ЦТП, которое должно быть завершено к 01.01.2020 для перехода на закрытую схему обеспечения населения горячей водой.

В целях повышения эффективности работы жилищно-коммунального хозяйства района предусматривается реализация следующих мероприятий:

– участие в реализации федеральных и областных государственных программ, реализация муниципальных программ в сфере развития жилищно-коммунального хозяйства;

– содействие активизации населения на жилищном рынке в целях организации эффективного управления многоквартирными домами;

– привлечение частного бизнеса к управлению и инвестированию в жилищно-коммунальную инфраструктуру, развитие государственно-частного партнерства в сфере предоставления коммунальных услуг;

– содействие внедрению системы приборного учета получаемых коммунальных услуг для всех слоев населения;

– обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;

– обеспечение земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей;

– обеспечение жильем молодых семей;

– расселение аварийного жилищного фонда.

Реализация поставленных задач в сфере жилищно-коммунального хозяйства позволит:

– провести капитальный ремонт многоквартирных домов города Советск;

– провести мероприятия по обеспечению качественным водоснабжением населения города;

– модернизировать и реконструировать объекты коммунальной инфраструктуры;

– снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;

– повысить качество предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;

– увеличить количество многоквартирных домов соответствующих требованиям нормативных технических документов;

– создать благоприятные условия для проживания на территории муниципального образования город Советск Щекинского района.

**Дорожно-транспортный комплекс**

Общая протяженность автомобильных дорог по МО город Советск составляет порядка 48 км дорог.

Транспортная инфраструктура города Советск включает 17 дорог.

В рамках бюджета МО г.Советск на 2020запланирован ремонт тротуара по ул. Энергетиков от д.1 до д.25, укладка асфальтового покрытия до д.38 по ул. Красноармейская, ямочный ремонт асфальтового покрытия.

В целях дальнейшего обеспечения нормального эксплуатационного состояния автомобильных дорог предусматривается реализация следующих мероприятий:

– участие в реализации федеральных и областных целевых программ, разработка и реализация муниципальных целевых программ по строительству и реконструкции автомобильных дорог;

– проведение регулярного мониторинга состояния дорожной сети, объектов благоустройства и инженерных сооружений;

– участие в реализации инвестиционных проектов по строительству и реконструкции автомобильных дорог и искусственных сооружений за счет средств бюджета муниципального образования и привлечения частных инвестиций;

– обеспечение транспортной доступности отдельных районов и населенных пунктов района.

**Производство**

Основная доля поступлений налогов в бюджет МО обеспечена промышленными предприятиями города.

Наибольшая их часть приходится на:

- ООО «ЭсСиЭй Хайджин Продактс Раша»;

- ПАО ЩЗ «КВОиТ»;

- ООО «ЩГРЭС»;

- швейная фабрика «НИМФА»;

- МУП «Партнер» ;

- УК ООО «Наш город»;

- УК ООО «Наш дом».

Средняя заработная плата на предприятиях и организациях всех видов экономической деятельности составила -34612 руб.

Для увеличения темпов роста промышленного производства предусматривается выполнение следующих мероприятий:

-оказание поддержки в модернизации оборудования ООО «ЩГРЭС»;

-оказание поддержки ОАО «Фирма Энергозащита» в создании завода теплоизоляционных материалов и конструкций, г. Советск, Тульской области;

- создание условий для развития промышленных предприятий, направленное на стимулирование внедрения передовых технологий, техническое перевооружение и модернизацию действующих и создание новых производственных мощностей с целью выпуска конкурентоспособной продукции;

- создание условий для развития промышленного технопарка.

**Инвестиционная деятельность**

Основным инвестором в настоящий момент является ООО «ЭсСиЭй Хайджин Продактс Раша»;

ОАО «Фирма Энергозащита» готовит проект создания завода теплоизоляционных материалов и конструкций на земельном участке площадью 56 850 м2.

ООО «ЩГРЭС» готовит проект модернизации оборудования предприятия для усиления мощности производства электроэнергии.

Реализация конкурентоспособной инвестиционной политики предусматривает следующие мероприятия:

- формирование инвестиционного имиджа муниципального образования посредством участия в инвестиционных выставках, семинарах, конференциях, выпуска информационных буклетов;

- формирование свободных инвестиционных площадок, максимально готовых к вхождению инвесторов;

- содействие развитию современной производственной инфраструктуры, включающей создание индустриального и технологического парков.

**Малый бизнес и предпринимательство**

Малое и среднее предпринимательство - наиболее динамично развивающийся сектор экономики города.

В городе созданы благоприятные условия для развития малого и среднего предпринимательства.

Утверждена муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования город Советск».

На 01.01.2018 в городе зарегистрированы – 47 предприятий розничной торговли всех форм собственности.

В целях развития предпринимательства и потребительского рынка предусматривается продолжить работу по предоставлению имущественной, информационной, консультационной, образовательной поддержки, организации участия субъектов предпринимательства в конкурсах в рамках федеральных и региональных программ поддержки малого и среднего предпринимательства.

Реализация поставленных задач в сфере предпринимательства позволит сохранить и развить позитивную динамику в секторе малого и среднего предпринимательства. Оборот продукции малых, предприятий увеличится не менее, чем на 8%.

**Туризм**

МО город Советск в сфере туризма обладает значительным конкурентными преимуществами и потенциалом. Близость к областному центру, развитие которого в последние годы получило особое внимание, обуславливает дальнейшее развитие туризма и на территории города.

Город расположен на большом водном массиве, что привлекает в летний период любителей водных видов отдыха, а в зимний период любителей зимней рыбалки.

В целях развития Туристической привлекательности необходимо провести повторную встречу с Толстым В.И. на предмет создания города-музея Советского Союза.

В рамках развития моды на водные виды спорта кайтсерфинг, сапсерфинг, виндсерфинг, вейксерфинг провести встречи с ассоциациями данных видов спорта для совместного создания необходимой инфрастурктуры в городе.